



Amt Boostedt-Rickling
Der Amtsdirektor

Datum: 29.11.2024

Az: _____

Beratungs-/Beschlussvorlage

öffentlich nichtöffentlich

zu TOP 8. Aufstellung der 22. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich der Dreiecksfläche südlich der Bundesstraße 205 östlich der Kreisstraße 52 und westlich der Zufahrt zur B205 in Fahrtrichtung Bad Segeberg für den Neubau einer Immobilie für die Nahversorgung

- Frühzeitige Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

Gemeindevertretung Rickling

am 11.12.2024

Beratungsfolge:

Bezeichnung Ausschuss Gemeindevertretung

Endgültige Entscheidung trifft Fachausschuss Gemeindevertretung
Termin: 11.12.2024

Sachverhalt:

Die Gemeindevertretung hat in ihrer Sitzung am 24.11.2021 die Änderung des Flächennutzungsplanes zur Schaffung eines Nahversorgungsangebotes gefasst. Der damalige Vorhabenträger hat sich zurückgezogen. Zwischenzeitlich hat sich ein neuer Vorhabenträger (Ratisbona) gefunden, der auf einer Teilfläche das Nahversorgungsangebot schaffen möchte.

Das Planungsbüro Planung Kompakt, Stadt, Frau Teske aus Eutin wurde mit der Planung beauftragt.

Sie hat einen Vorentwurf gefertigt. Auf Basis dessen können die ersten Beteiligungsschritte, die frühzeitige Öffentlichkeits-, sowie Behördenbeteiligung durchgeführt werden.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung beschließt auf Basis der vorliegenden Unterlagen die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB und die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB durchzuführen.

Bemerkung:

Aufgrund des § 22 GO waren keine/ folgende Gemeindevertreterinnen/Gemeindevertreter von der Beratung und Abstimmung ausgeschlossen; sie waren weder bei der Beratung noch bei der Abstimmung anwesend: ...

Geänderter Beschluss:



Finanzielle Auswirkungen:

Haushaltsmittel vorhanden Ja Nein

Folgekosten pro Jahr ca. €

Mittelbereitstellung im Haushaltsjahr: VwHH VmHH

Der überplanmäßigen / außerplanmäßigen Ausgabe wird zugestimmt nicht zugestimmt

Begründung:

Personelle Auswirkungen:

keine ja (s. u.)

Aufgabenwahrnehmung durch: Claudia Böttger

Zeitaufwand (geschätzt): Ja Nein

Erläuterung:

Vorlage erstellt durch:

Claudia Böttger
Unterschrift

Beschluss:

Dafür: Dagegen: Enthaltungen:

Beschluss angenommen



Amt Boostedt-Rickling

Der Amtsdirektor

Beschluss abgelehnt

Datum: 29.11.2024

Az: _____